



Ayuntamiento de Farlete

SESION ORDINARIA DE FECHA 13 DE MAYO DE 2024

En la Casa Consistorial de Farlete, siendo las 16:09 horas del día trece de mayo de dos mil veinticuatro, se reúnen en Sesión Pública los siguientes Señores Concejales:

Hector Azara Fustero
Maria Pilar Solanas Latre
Joaquín Fustero Vived
Pilar Cristina Duarte Alierta
Alberto Samper Puértolas
Ángel Letosa Fustero
Christian Lasheras Vallés

Preside el Sr. Alcalde- Presidente D. Hector Azara Fustero y asiste la Secretaria D^a Natalia Vergara Ibáñez.

Constituido por lo tanto el Pleno con la mayoría necesaria y con los requisitos formales exigibles.

Se abre la sesión para comentar y aprobar, si procede, los siguientes puntos de la orden del día:

1º.- APROBACIÓN SI PROCEDE, ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES.

Toma la palabra Hector para leer el primer punto del día y la Secretaria recuerda a los asistentes que se disponían de las actas en formato electrónico y si faltaría algo por añadir y todos están de acuerdo en la aprobación. Alberto Samper añade que está de acuerdo en todas, pero se abstiene en la aprobación del Acta del último Pleno extraordinario, pues no pudo asistir.

Por lo tanto, quedan aprobadas las actas de sesiones anteriores.

2º.- APROBACION, SI PROCEDE, DE LA CUENTA GENERAL 2023.

Toma la palabra la secretaria comentando la situación actual de la Cuenta General, que, tras el periodo de exposición pública exigido por la ley, y no habiendo alegaciones, procedería la aprobación de la misma.

Pregunta si todos están de acuerdo con la aprobación de la Cuenta General, y todos los asistentes votan a favor de la aprobación.

3º.- SORTEO MESAS- ELECCIONES AL PARLAMENTO EUROPEO 9 DE JUNIO DE 2024.

La Secretaria, por medio del ordenador de la sala de Plenos procede a la realización del sorteo de las mesas para las elecciones al Parlamento Europeo del próximo 9 de junio.

Abre el programa de IDA CELEC, y una vez realizado el sorteo proceden a la lectura en voz alta de los elegidos para las mesas, imprimiendo las correspondientes notificaciones para poder entregarlas lo antes posible.

4º.- APROBAR, SI PROCEDE, LA MODIFICACION 5/2024.

Toma la palabra Natalia y explica que dicha modificación está destinada a los siguientes gastos:

Generación de crédito para hacer frente al nuevo gasto mensual de Recogida de Residuos Sólidos Urbanos de la Comarca.

Modificación de la partida de personal de limpieza de edificios municipales por haber



Ayuntamiento de Farlete

pasado a ser laboral fijo.

Creación del crédito destinado a la nueva contratación de personal desempleado para la subvención de JOVEM y EMPLE-AR convocadas recientemente.

Creación del crédito para la adquisición de la antigua herrería y poder mejorar la inversión en el terreno destinado a la construcción de un área para autocaravanas.

Una vez explicado todo esto, la Secretaria pregunta si todos están a favor de la aprobación a lo que los asistentes responden que sí.

Alberto pregunta el importe exacto de adquisición de la antigua herrería a lo que se le contesta que el importe asciende a 8.685,10 euros.

Tras la aclaración queda aprobada inicialmente, por mayoría absoluta, la modificación número 5 del presupuesto de 2024.

5º.- APROBAR, SI PROCEDE, ASISTENCIAS A REUNIONES OFICIALES Y MODIFICAR BASES DE EJECUCIÓN DEL PRESUPUESTO EN CASO DE APROBACIÓN.

Toma la palabra Héctor para comentar la situación del Ayuntamiento respecto al aumento de reuniones oficiales que suponen un desplazamiento y gastos varios por asistir a las mismas.

Considera necesario el poder compensar todos aquellos gastos con motivo de la asistencia a las reuniones oficiales, y que esta compensación será de carácter voluntario, pudiendo pedirse o no según decisión personal.

El Alcalde pregunta si los asistentes están de acuerdo, quedando aprobado por los votos favorables de los concejales: Joaquín, María Pilar y Pilar Cristina y teniendo la abstención de Alberto Samper, Ángel Letosa y Christian.

6º.- APROBAR, EN SU CASO, LA ANULACION DE LOS INGRESOS PENDIENTES DE COBRO PRESCRITOS EN ESTE EJERCICIO 2024.

Toma la palabra la secretaría para explicar los Ingresos pendientes de cobro, pese a su envío correspondiente a Apremio a Diputación Provincial, en la que se tiene delegada esta función.

Tras pasar el período establecido por la ley, se insta a la anulación de todos aquellos ingresos pendientes de cobro que pasan a la situación de prescrito y no pueden exigirse.

Por lo que se requiere de acuerdo Plenario para poder realizar la tramitación oportuna en la contabilidad.

Todos conformes en la aprobación y comentan el despropósito de aquellos vecinos que no compensan sus deudas con el Ayuntamiento y que se buscarán las soluciones con las consecuencias oportunas para evitar impagos futuros.

7º.- NOMBRAMIENTO CARGO DE JUEZ DE PAZ Y SUSTITUTO

Toma la palabra la Secretaria y comenta la presentación de 3 solicitudes para el puesto de juez de Paz.

Una de ellas, se trata del actual juez de paz titular, en la que se pide se le vuelva a nombrar como titular debido a su experiencia. Pero el Alcalde añade, que justo acaba de jubilarse y esta solicitud no se tendrá en cuenta.

Por otro lado, el juez de paz sustituto actual, solicita ocupar el puesto de juez de paz titular para lo cual, se le considera el mejor candidato, debido a su experiencia como Juez de paz sustituto.

La última solicitud fue de una vecina que pasará a ser Juez de Paz sustituto.



Ayuntamiento de Farlete

Una vez leídas las solicitudes y realizadas las propuestas, se acuerda el nombramiento a favor de JOSE CARLOS ALFRANCA como Juez de Paz Titular y MARIA ARANZAZU FUSTERO como Juez de Paz Sustituto.

8º.- DAR CUENTA DE LOS CRITERIOS DEL REPARTO DE TIERRAS MUNICIPALES.

Toma la palabra Héctor para resumir que los criterios son los aplicados en ocasiones anteriores con la novedad de que aquellos afectados por el parque eólico serán compensados, por cada Hectárea que se tenga que eliminar del contrato, con casi el doble de tierra que podrá declararse a efectos de la PAC.

Todos están conformes respecto a los criterios y Alberto menciona la posibilidad de publicar todos los contratos con todos los datos personales.

Hector responde que se realizará de nuevo la consulta a Diputación para cumplir con la ley de transparencia a la vez que la protección de datos de carácter personal.

9º.- INSTANCIAS.

Hector procede a la breve lectura de las instancias recibidas desde el último pleno ordinario, a las cuales han tenido acceso previo todos los concejales para poder comentar lo que estimen oportuno:

| Fecha | Interesado (Nombre) | Resumen |
|---------------------|--|---|
| 03/05/202 4 0:00 | Delegación Especial de Economía y Hacienda en Aragón-Zaragoza - Gerencia Regional del Catastro | Alta nueva secretaria CATASTRO |
| 02/05/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD COMPENSACION PARCELAS PE LAS SARDAS |
| 30/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | Certificado de INNecesARIEDAD de segregación de la finca 942: "finca de Farlete" por tratarse de una agrupación de fincas no colindantes entre sí y agrupadas al amparo del artículo octavo de la Ley Hipotecaria, según consta en la escritura que se adjunta de fecha 10 de septiembre de 1952. |
| 25/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | Instancia General (SIA 577139) -- SOLICITUD CANDIDATURA JUEZ DE PAZ SUSTITUTO |
| 25/04/202 4 0:00 | CLUB DEPTIVO FARLETE (EQUIPO FUTBOL) | AGRADECIMIENTOS Y SOLICITUD ACONDICIONAMIENTO TERRENO CAMPO DE FUTBOL |
| 18/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD RASTROJEO |
| 17/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: PARCELA 18/128/10 PASE DEL CONNTRATO DE XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX AL DEXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| 17/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: SOLICITUD CUPO DE RESERVA XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |



Ayuntamiento de Farlete

| | | |
|---------------------|----------------------------|--|
| 17/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | Instancia General (SIA 577139) -- TIERRAS: CUPO DE RESERVA |
| 17/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: SOLICITUD CUPO DE RESERVA XXXXXXXXXXXXXXXX |
| 16/04/202 4 0:00 | JXXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: SOLICITUD CUPO DE RESERVA XXXXXXXXXXXXXXXX Y XXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| 16/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | USO SALON SOCIAL QUIQUE LLADOS REUNION 24 ABRIL DE 16h HASTA FIN REUNION |
| 15/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITO 7 HAS PARA COMPLETAR LA PAC DE 2024 -- TIERRAS : CUPO DE RESERVA |
| 12/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: SOLICITUD TIERRA EXCEDENTE XXXXXXXXXXXXXXXX -- CUPO DE RESERVA |
| 10/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD DEL SALON SOCIAL QUIQUE LLADOS PARA LOS DÍAS 12 (POR LA TARDE) Y 13.USO DE 70 SILLAS Y 8 MESAS. |
| 08/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | VISITA ALJAFERIA |
| 05/04/202 4 0:00 | JXXXXXXXXXXXXXXXX | Solicito el puesto de Juez DE PAZ del municipio de Farlete |
| 05/04/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | Solicito prórroga del Cargo de Juez de Paz del municipio de Farlete por continuar cumpliendo con los requisitos exigidos y debido a mi experiencia ocupando el puesto. |
| 02/04/202 4 0:00 | SERVICIOS MARPUE SL | Instancia General (SIA 577139) -- SOLICITUD INFORME URBANISTICO GRANJA -- SOLICITUD INF. URBANISTICO GRANJA |
| 29/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | Instancia General (SIA 577139) -- SOLICITUD CERTIFICADO DE PASTOS |
| 25/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD AYUDA ECONOMICA VISITA CULTURAL Y CAFE DIA DE LA MUJER |
| 19/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD FAROLA |
| 19/03/202 4 0:00 | SOLTECO MADERA PLASTICA | PRESUPUESTO MESAS Y BANCOS |
| 18/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD RASTROJEO: XXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| 14/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | Manuel Vera, vecino de Farlete con domicilio en Calle de la Iglesia número 37, solicito el uso del salón social QUIQUE LLADOS el próximo día 24 de marzo para la celebración de un cumpleaños infantil. Durante su desarrollo utilizaremos las mesas y sillas disponibles en las instalaciones por lo que también se solicita su uso. RESERVA DEL SALON DURANTE TODO EL DÍA. SILLAS:25 MESAS: 4 |
| 13/03/202 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SEGREGACION DE LAS FINCAS REFERENCIA CATASTRAL |

Ayuntamiento de Farlete

Plaza España, 1, Farlete. 50163 (Zaragoza). Tfno. 976163001. Fax: 976163001



Ayuntamiento de Farlete

| | | |
|---------------------|---|---|
| 4 0:00 | | XXXXXXXXXXXXXXXXX Y XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, SEGUN DOCUMENTACION TECNICA ADJUNTA |
| 12/03/202 4 0:00 | CLIMAGASBY SL | Instancia General (SIA 577139) -- PRESUPUESTO AEROTERMIA |
| 12/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | PROYECTO DE MEJORA EFICIENCIA ENERGETICA MEDIANTE MODIFICACION DE INSTALACIONES EXISTENTES COLEGIO Y PISCINAS- AEROTERMIA |
| 12/03/202 4 0:00 | FRIVALCA SL | DEPOSITO DE CARTA CERTIFICADA CON PRESENTACIÓN DE PROYECTO "OBRA MEJORA EFICIENCIA ENERGÉTICA PARA LA INSTALACION DE 2 AEROTERMIA EN FARLETE" |
| 12/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | ENTREGA DOCUMENTACION, OFERTA OBRA PUBLICA. "PROYECTO DE MEJORA EFICIENCIA ENERGETICA INSTALACION 2 AEROTERMIA" |
| 12/03/202 4 8:26 | CLIMARFRICA 2013 SOCIEDAD LIMITADA | Solicitud de Resolución de Contrato (SIA 577152) |
| 11/03/202 4 0:00 | LORENZO INGEX SOCIEDAD LIMITADA | Instancia General (SIA 577139) -- PRESUPUESTO AEROTERMIA AGENDA 2030 |
| 11/03/202 4 0:00 | COLEGIO OFICIAL DE FARMACEUTICOS (COFZ) | INFORME DE ENSAYO FUENTE PLAZA ESPAÑA 14/02/24 |
| 11/03/202 4 0:00 | SANCHO Y ADELL SL | SOBRE UNICO: LICITACION AEROTERMIA AGENDA 2030 |
| 11/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX (ARQUITECTO) | INFORME TECNICO LICENCIA OCUPACION PUNTO RECARGA COCHES ELECTRICOS ACCIONA |
| 07/03/202 4 0:00 | SARA PUERTOLAS JIMENEZ | Solicitud de Certificado o Volante de Empadronamiento (SIA 577014) |
| 07/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | Instancia General (SIA 577139) -- SOLICITUD INICIO MATRIMONIO CIVIL |
| 06/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: SOLICITUD INFORMACION DETALLADA HC CONTRATO Y MODIFICACION PARCELA ECOANIME Y VARIOS XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| 06/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: SOLICITUD TIERRA DE EXCEDENTE XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| 05/03/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | Instancia General (SIA 577139) -- SOLICITUD DEVOLUCION IVTM 2024 |
| 28/02/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: SOLICITUD BAJA PARCELA CONTRATO XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| 27/02/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD DEVOLUCION VERTIDO CALLE A CORRAL: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |
| 27/02/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: DAR DE BAJA DE CONTRATO PARCELAS POR REAJUSTE XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |



Ayuntamiento de Farlete

| | | |
|---------------------|--|--|
| 27/02/202 4 0:00 | LASAOSA PRODUCTOS QUIMICOS SL | Instancia General (SIA 577139) -- PUBLICIDAD SORIGUE |
| 23/02/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS REAJUSTE 2024: XXXXXXXXXXXXXXXX |
| 23/02/202 4 0:00 | CRA LA SABINA | SOLICITUD SUBVENCION CONVIVENCIA CRA LA SABINA |
| 22/02/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD LICENCIA OBRA MENOR:XXXXXXXXXXXXXXXX |
| 21/02/202 4 0:00 | OBRYSER SAN MARTIN SL | PRESUPUESTO CAMBIAR TUBERIA DE AGUA |
| 21/02/202 4 0:00 | CONSTRUCCIONES Y REFORMAS PEÑA REMIRO S.L. | PRESUPUESTO CAMBIAR TUBERIA DE AGUA |
| 15/02/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | Instancia General (SIA 577139) -- SOLICITUD SALON SOCIAL QUIQUE LLADOS XXXXXXXXXXXXXXXX |
| 15/02/202 4 0:00 | LATRE MURILLO SC | Instancia General (SIA 577139) -- SOLICITUD FRACCIONAMIENTO AGUA 3C 2023 |
| 13/02/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | SOLICITUD SALON SOCIAL QUIQUE LLADOS 17 FEBRERO CUMPLEAÑOS: XXXXXXXXXXXXXXXX |
| 12/02/202 4 0:00 | XXXXXXXXXXXXXXXX | TIERRAS: SOLICITUD TIERRA POR AFECTACION PE LAS SARDAS, XXXXXXXXXXXXXXXX |

Alberto pregunta por la publicidad de agua recibida y la Secretaria comenta que ahora, todos aquellos que quieren dar a conocer sus servicios lo realizan por medio de instancia general para realizarlo de una forma más oficial.

Realizada la conformidad se pasa al siguiente punto de la orden del día:



Ayuntamiento de Farlete

10º.-DAR CUENTA DECRETOS ALCALDÍA.

Al igual que las instancias, se han incluido con carácter previo todos los decretos para que puedan revisarse no dando lugar a ningún comentario por parte de los concejales.

| Resumen | Expediente |
|---|------------|
| Aprobación Nóminas Abril | 57/2024 |
| Aprobación Nóminas Marzo | 57/2024 |
| APROBACION FACTURAS ABRIL | 59/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX -- LICENCIA DE OBRA MENOR: Pintado impermeabilizante tejado | 114/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX-- LICENCIA DE OBRA MENOR:Reparaciones tejado | 112/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX-- LICENCIA DE OBRA MENOR:Apertura puerta | 101/2024 |
| LICENCIA : SUSTITUCION POSTE | 104/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX -- LICENCIA DE OBRA MENOR:Reparación goteras | 106/2024 |
| LICENCIA DE OCUPACION: FIBRA OPTICA FARLETE-MONEGRILLO (TELEFONICA) (ACCENTURE) -- | 188/2023 |
| LICENCIA- Ocupación de vía pública --TELFÓNICA ESPAÑA SA -- DESPLIEGUE FIBRA OPTICA | 97/2023 |
| DECRETO FACTURAS MARZO | 59/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX -- LICENCIA DE OBRA MENOR:Reforma baño | 91/2024 |
| ADQUISICION DE GRADERÍO PARA ZONA AUTOCARAVANAS | 86/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX -- LICENCIA OBRA MENOR:Cambio Balconera | 87/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX -- LICENCIA OBRA MENOR:Obra en fachada XXXXXXXXXX | 78/2024 |
| G0050 - Contratos de suministros -- SOLTECO MADERA PLASTICA -- BANCOS Y MESAS MADERA -- | 82/2024 |
| ACCIONA RECARGA SL, INSTALACION Y GESTION DE PUNTOS DE RECARGA PARA VEHICULOS ELECTRICOS (ACCIONA ENERGIA) -- | 56/2024 |
| Decreto-- COLABORACION DIA DE LA MUJER FARLETE -- | 77/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX -- LICENCIA DE OBRA MENOR.Arreglos en pared de corral | 76/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX -- DEVOLUCION TASA VERTIDO: XXXXXXXXXXXXXXXX -- | 62/2024 |
| RECTIFICACION ANUAL INVENTARIO DE BIENES AÑO 2023 -- | 67/2024 |
| DECRETO APROBACION DE FACTURAS FEBRERO 2024 | 59/2024 |
| Expediente 59/2024 -- SUBVENCION CRA LA SABINA | 59/2024 |
| NOMINAS FEBRERO PERSONAL AYUNTAMIENTO 2024 | 57/2024 |
| DECRETO -- Expediente 57/2024 --SUBIDA 0,5% FUNCIONARIOS-- | 57/2024 |
| XXXXXXXXXXXXXXXX -- LICENCIA OBRA MENOR:Instalar salida desagüe | 55/2024 |
| COLOCACION FAROLAS EN C/ MONEGROS SUR Y ZONA ACONDICIONADA PARA AUTOCARAVANAS - | 123/2023 |
| OBRA: SUSTITUCION TUBERIA DE PVC POR TUBERIA POLIETILENO | 50/2024 |

11º.- PAGOS. Se adjuntan DECRETOS DE APROBACION DE FACTURAS desde el 12 de febrero.

Toma la palabra Hector para dar cuenta de los decretos de aprobación de Facturas y ningún asistente añade nada más.

12º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

Toma la palabra Hector por si alguien quiere añadir algo más, a lo que Alberto comenta que sería buena oportunidad para resumir lo que se habló en la reunión sobre la reintroducción del Lince.

Hector explica brevemente el proyecto donde se instalan por medio de vigilancia varios ejemplares de linces, los cuales poco a poco se les va dejando total libertad para que puedan extenderse en nuestro territorio.

Comentan la situación entre los asistentes y esperando que el proyecto sea de interés en el municipio, ayudando a la situación del mismo, sin dar pie a que puedan derivarse problemas.



Ayuntamiento de Farlete

Siendo las 16:15 horas del mismo día y no habiendo más asuntos a tratar se da por finalizada la sesión.

Doy fe,

La secretaria

XXXXXXXXXXXXXXXXXX